

Assist home 住まいる通信

2020年
9月号

「発行」(有)アシストホーム

今年の夏は梅雨が長かったせいか、急に猛暑がやってきて体調を崩された方もいらっしゃるのではないのでしょうか。日本列島では40℃を超える地域もありました。葉山は海と山に囲まれている地域なので、幾分内陸より暑さは少ないかもしれませんが、9月に入ってもまだまだ日中の残暑は厳しいです。今年はマスクを着用している時間も長いので、熱中症にならないよう体調管理には気をつけましょう。

今年は台風の発生が昨年比べて少ないですが、9月は台風が発生する機会が多い月です。昨年は葉山も台風15号、19号で被害に遭われたお宅が沢山ありました。台風が来る前の対策として、早いうちに出来ることを準備しておきましょう！



台風被害に遭う前の対策と準備



ふだんから台風被害に遭わない為の準備は必要です。家全体を確認してみましょう！
昨年、葉山での台風被害として多かったのが、「瓦が飛んだ」、「屋根の一部が破損して雨漏れした」、「車庫の屋根が飛んだり、破損した」等の被害がありました。

台風対策の1つとして『強風対策』と『飛来物対策』です！

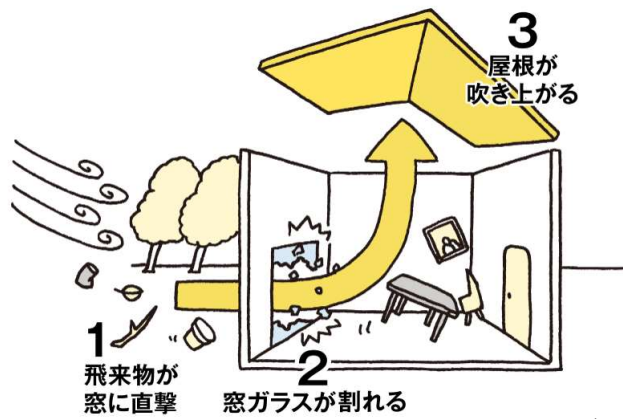
強風で飛来物が窓に直撃し、窓ガラスが割れるケースがあります。

【対策として】

- ・防犯や防災用の飛散しにくいガラスに交換
- ・後付耐風シャッターの取付 等

【注意して見る場所として】

- ・**屋根**⇒ スレート瓦の場合は棟の板金の固定、ヒビ割れや浮いていないかの確認。
瓦の場合はずれていないかの確認、漆喰の面土が剥がれていないかの確認。
- ・**軒天**⇒ 軒天のベニヤが劣化していないかの確認。
- ・**雨戸**⇒ 木製雨戸の場合は敷居が擦り減ったり、雨戸が腐っていないか、雨戸が外れやすくなっていないかの確認。
- ・**外壁**⇒ 亀裂や浮いている箇所はないかの確認。
- ・**窓** ⇒ 強風や飛散物に耐えられるガラスか確認。(近くに飛んでくる物がある場合)
- ・**塀** ⇒ ブロック塀にヒビがはいっていないか、フェンスはぐらついていないかの確認 等



YKKkaoより参照

風速 20m/s 以上でさまざまな飛来物が発生!!



2~3時間で既存の雨戸に後付け出来る『耐風シャッター』

『屋根のメンテナンス』と『外壁のメンテナンス』
台風が来る前に気になる箇所は修繕しましょう！



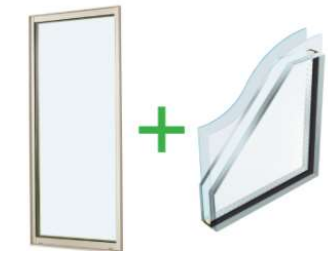
- ・屋根には瓦、スレート、金属と様々な種類があります。共通して言えるのは、どの屋根も破損や劣化がある場合は雨漏れの原因にもなるので早めに修理しましょう。
- ・外壁は、壁面にクラックがある場合はコーキングで塞く方法や、修繕後再塗装すると安心ですね。
- ・塀は、ひび割れやぐらつきはないかの点検が必要です。

家の周りに台風で飛びそうな物は家の中に入れてみましょう！

- ・植木鉢やプランターは家の中か軒下へ。
- ・物置などは風の影響を受けやすいので、しっかり固定しましょう。
- ・ゴミ箱の蓋をしっかり固定。



強風・雨水対策 飛来物対策



小窓やシャッターの取付けられない所には『強風・雨水・飛来物対策』

お問合せ等 お気軽にお電話ください アシストホーム 046-877-1127