



住まいる通信

2019年
6月号

「発行」(有)アシストホーム

6月に入り梅雨の季節になりました。この季節はお洗濯物が外に干せず、また家の中もジメジメして困りますね。特に梅雨の季節は、家に雨漏れ箇所があると深刻な問題です!! シロアリ同様、雨漏れも修繕をしなければ大切なお家に永く住めなくなってしまいます。正しい知識を身に付けておくことによって、雨漏りの症状が悪化する前に気づくことができます。今回は「雨漏り」の代表的な症状について、ご紹介いたします。

雨漏りは『天井からポタポタと水滴が落ちるだけではありません!!』

雨漏りしやすい場所ってどこ?

こんな症状があれば、雨漏りかも!!



★雨漏りの原因箇所として ~チェックしてみましょう~

【室内編】

- ・室内がカビ臭い
- ・天井、壁、柱にシミがある
- ・雨の日に天井から水がポタポタ落ちる
- ・押し入れ、クローゼット内部に黒カビ
- ・内装材（クロスなど）が剥がれてきた
- ・内装の壁が剥がれてきた
- ・床が濡れている
- ・シロアリの発生 など

【室外編】

- ・屋根、瓦にヒビ割れがある
- ・外壁に変色した箇所がある
- ・外壁にヒビ割れがある
- ・軒天にシミがある
- ・外側基礎が部分的に乾いてない
- ・サッシの枠付近にカビがでてきた
- ・大雨のときベランダに水がたまる
- ・窓と壁の隙間から水が侵入 など

『あら！写真と同じような箇所が私の家にも！』



外 壁



屋 根



内 壁

「雨漏れ？」と気づいた時には、屋根や壁の中まで水の浸食が進行している場合があります。一刻も早く雨漏りに気づくには、雨漏れが起こりそうな場所を知っておくことが大切です。目視出来る家の周りや、室内を日頃から気にしているだけでも、発見は早いと思います。ベランダや雨樋などに詰まった土や枯れ葉は、壁から雨水がつたい漏れの原因となります。

※注意!! 高い所は必ず専門家に点検してもらいましょう!



軒 下



天 井



ベランダ

番外編

気になる箇所があれば専門家にみてもらいましょう!
(有)アシストホームでも承っております。お気軽にご連絡ください

雨漏れではありませんが、雨漏れと同じような症状が発生する場合があります。それは『結露』です。「結露」は水蒸気により、建物外部と建物内部の温度差で水滴となってあらわれます。温度差と室内の水蒸気の量により、結露水が大量に発生することもあります。最近の建物は、気密性・断熱性が上がると結露による被害が多くなります。結露水により、天井やクロスにシミが出来たり、黒カビが発生したりします。結露による被害をなるべく少なくする為には、十分な換気と水蒸気の発生を抑えることが大切です。

お問合せ等 お気軽にお電話ください アシストホーム 046-877-1127



アシストホーム愛犬かわら版

～季節の健康管理 予防接種～



前回に引き続き、ワンちゃんの予防接種についてのお話です。狂犬病の予防接種はもうお済みですか？ これからの季節ノミ、ダニ、蚊が発生し、大切なワンちゃんを守ってあげなければいけません！葉山は土地柄、ノミ、ダニ、蚊は他の地域よりも投薬期間が長いといわれています。今回は犬のフィラリア症についてお伝え致します。

★ 犬のフィラリア予防はお済みですか？

【感染経路】

蚊が媒介します。感染している犬の血を蚊が吸う⇒フィラリアの幼虫が蚊の体内に移動⇒その蚊が健康な犬の血を吸う⇒感染幼虫に寄生された蚊が犬に吸血し、犬の体内に移動し幼虫から成虫に成長し肺動脈に寄生します。



【症状】

犬フィラリアという寄生虫は、糸状の細長い形状をしていて犬の肺動脈や心臓に寄生し、血流を悪くさせ様々な症状を引き起こします。元気や食欲がなくなり、咳をして呼吸が苦しようになります。症状が進行すると、お腹が異常に膨らんだり、血尿が出たりして、放置すれば死に至る怖い病気です。

【治療】

成虫が死ぬと血管に詰まったりして危険なので、薬で一辺に除去したりは出来ません。手術はかなりのリスクが伴い、また完全に寄生虫を除去できる可能性は高くありません。つまり、治療に関しては効果的な決定打はありませんので、症状を軽減しながら犬の体力次第の対処療法になってしまうケースが多くなります。

【予防】

予防薬の飲み薬を毎月1回、1カ月間隔で摂取することにより、体内に入り込んだ寄生虫を1カ月に1回一斉に殺してしまう方法が一般的です。この寄生虫は成虫になり心臓などに寄生するまでに約2～3カ月かかる為、蚊が発生してから1カ月後に最初の薬を飲み、蚊を見かけなくなってから1カ月後に最後の薬を飲む事で、100%予防することが出来ます。

蚊の発生時期が居住地域によって異なるので、投薬時期も居住地域で変わります。また、薬の量は犬の体重で変わりますので、しっかり獣医さんに相談して予防しましょう。

投薬を途中で止めたり、最後まで薬を飲まないと感染の危険性が高まります。

毎年フィラリア予防を始める前に、血液検査をするのがオススメです！



アシストホームイベント情報

7/12(金) 10:30～13:00

★IHクッキングヒーターを使ったお料理教室

ほほえみ教室は、IHクッキングヒーターの便利機能を活用した IH だからこそ簡単に出来る時短料理をご紹介します。

IHクッキングヒーターでのお料理は火がないので安全！

皆様と楽しく簡単に手間なく作れるお料理を

IHで体験して召し上がって頂きます！

参加は無料です。お気軽にお申込み下さい。

※3名以上で開催いたします。

ご連絡をお待ちしております。(予約制)

ほほえみ 教室 **無料**

内容：IHクッキングお料理教室

場所：AHヒアリングオフィス

葉山町一色 499

予約制：先着 10名様 (7/5×切)

申込先：046-877-1127 小岩井



メニュー★IHを使った★

- ・野菜の甘みだけで煮る肉じゃが
- ・食物せんいがいっぱい玄米豆ご飯

お得な情報 リフォームをご検討の方朗報です！

今なら金利・手数料は
LIXILが負担いたします！

オール LIXIL **無金利**
リフォームローンキャンペーン

※2019年9月30日ローンお申込み分まで!!

(※リフォームローンには審査があります)

現金で支払うのも、
ローンで支払うのも
変わらないのね！

600万借りた場合金利
3%/36回払い
場合 18万円リクシルが
払ってくれるのね！

支払う金利分
で、オプション
品をつけること
が出来るわ

少し予算が足りない時、満足できる
リフォームが実現
できるわ！



お問い合わせはお気軽にお電話を！ 電話 046-877-1127



リフォームでTポイントが貯まります！ 工事代金をカード払いできます！

笑顔づくりを住まいづくりで

有限会社アシストホーム

住所：神奈川県三浦郡葉山町一色 499 番地

TEL:046-877-1127 (営業時間 9:00～18:00)

mail:info@assisthome-wb.jp

http://www.assisthome-wb.jp



建築士・ホームインスペクター

・増改築相談員

・窓、キッチン、エクステリアのいる店

建築業許可 神奈川県知事許可(般-29) 第60527号

建築士事務所登録 神奈川県知事登録 第8180号



『アシストホーム業務内容』

新築工事、増改築、リフォーム、耐震補強工事、免震工事、雨漏り調査、老朽化診断、防犯設備、介護保険・障害者手帳工事、防音工事、音響工事、太陽光発電工事、エクステリア工事、石材クリーニング、インスペクション、住まいに関する一切の工事

網戸1枚でも交換、貼替え工事も承っております！お気軽にお問い合わせ下さい